



FERME DE COUMODOUS - CHAMBRES D'HÔTES ET GÎTE À MONTMAURIN



FERME DE COUMODOUS - CHAMBRES D'HÔTES ET GÎTE À MONTMAURIN

Situé au coeur du Comminges, la ferme de Coumودous vous accueille dans un cadre verdoyant avec vue sur les Pyrénées

<https://fermedecoumودous.fr>

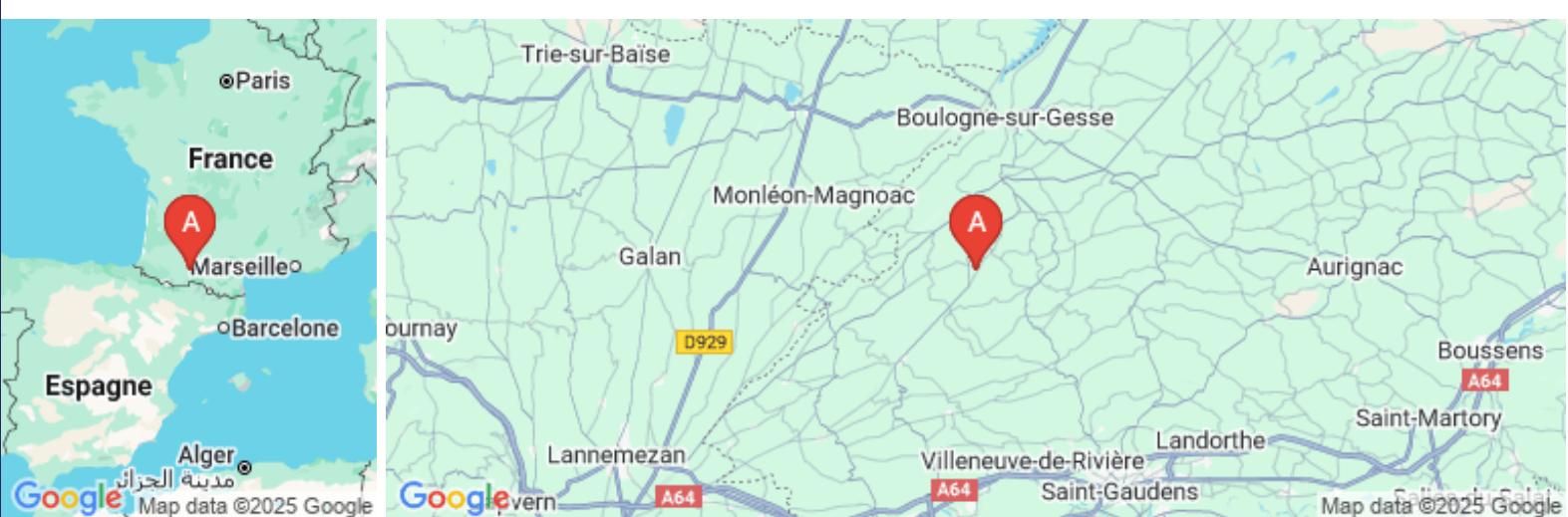


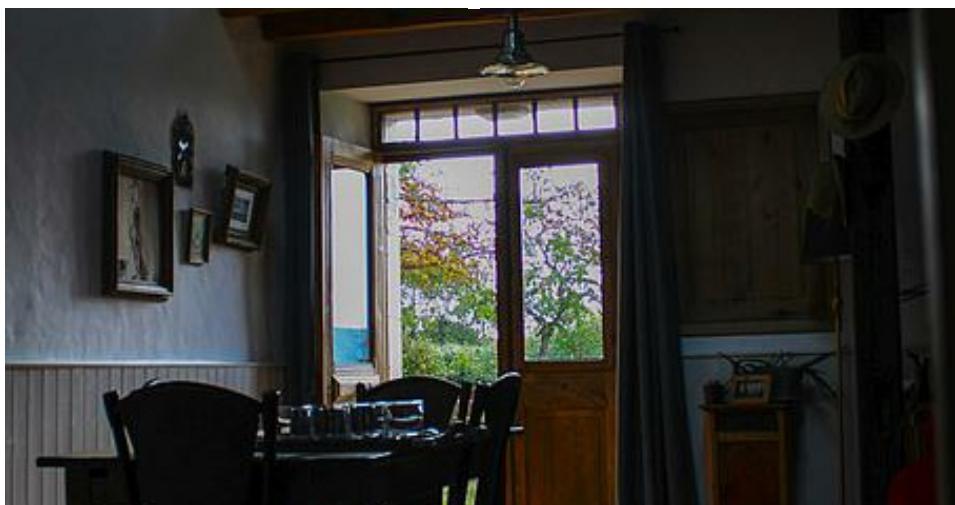
LA FERME DE COUMODOUS

06 22 15 30 69

A Chambres d'hôtes et table d'hôtes : Lieu Dit Coumودous 31350 MONTMAURIN

B Gîte studio 2/3 personnes - location 2 nuits minimum : Coumودous 31350 MONTMAURIN





Chambres d'hôtes et table d'hôtes

 Chambre verte 70€

 Chambre à la cheminée 70€ (15€ de + pour troisième personne)



Bienvenue dans le département de la Haute-Garonne, au coeur du Comminges. Notre maison d'hôtes est située entre Toulouse et les Pyrénées, proche de Boulogne sur Gesse, Saint-Gaudens, Lannemezan et Montréjeau en pleine campagne. Vous pourrez profiter du calme de cette **ferme commingeoise**, restaurée récemment dans une démarche écologique et respectueuse de l'environnement.

C'est dans ce **cadre atypique, chaleureux et simple**, que nous vous proposons deux chambres.

Au 1er étage, La "**Chambre Verte**" pour 2 personnes et la "**Chambre à la cheminée**" pour 2/3 personnes, chacune équipée d'une literie de qualité et d'un coin lavabo/douche pour votre confort.

Pour le petit déjeuner, nous mettons à votre disposition un plateau de courtoisie avec des boissons chaudes (thé, café, chocolat). Et si vous le souhaitez, nous vous proposons pour 10 euros supplémentaires des produits bio, beurre, jus d'orange, miel et nos produits "fait maison" pain, confitures, yaourts... pour compléter votre petit déjeuner.

Vous pourrez vous détendre, lire en toute **quiétude**, dans le salon, dans le jardin, rendre visite aux animaux (brebis, poules, canards), profiter de la petite piscine en été, vous balader **dans la nature**, dans les bois, écouter les oiseaux chanter, caresser les chats et Bahia notre Labrador.

Sur la commune, le musée archéologique de Montmaurin, la villa Gallo-Romaine, les gorges de la Save, la piscine communale estivale, les sentiers de randonnées, les balades vous attendent. Plus loin, vous pourrez arpenter les Pyrénées et pratiquer toutes les activités possibles en montagne (ski, randonnée, raquettes, via ferrata, rafting...).



Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Dans maison
Entrée commune
Jardin commun



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking couvert
Parking privé



Services

Piscine partagée



Extérieurs



Chambre verte 70€



Chambre



2 personnes



1 chambre



16 m²

1 lit (160 cm)

Chambres

Chambre(s): 1

Lit(s): 1

dont Suite: 1
dont lit(s) 1 pers.: 0
dont lit(s) 2 pers.: 1

Salle de bains / Salle d'eau

Sèche serviettes

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

WC

WC: 1

WC communs

1 WC à partager avec la chambre à la cheminée

Cuisine

Salon

Séjour

Autres pièces

Wifi

Media

Lave linge collectif

Matériel de repassage

Autres équipements

Chauffage

Poêle à bois

Chauffage / AC

Abri Voiture

Abri pour vélo ou VTT

Exterieur

Barbecue

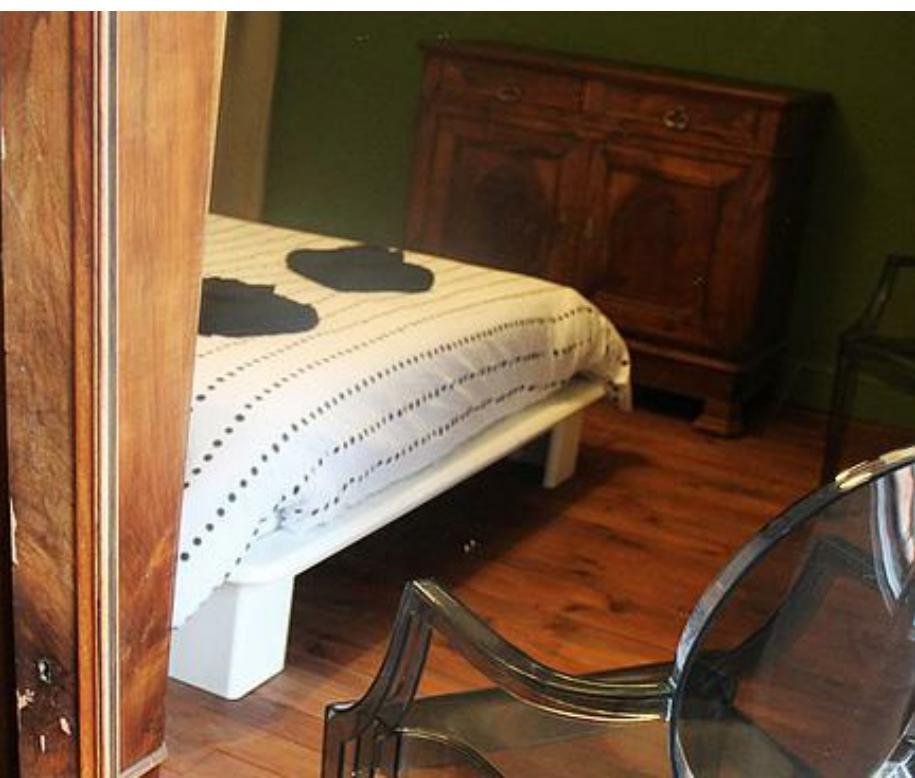
Cour commune

Jardin

Salon de jardin

Terrain non clos

Divers







Chambre à la cheminée 70€ (15€ de + pour troisième personne)



Chambre



3
personnes



1
chambre



22
m²

1 lit 2 personnes en 160 cms + 1 lit 1 personne en 90 cms

Chambres

Chambre(s): 1
Lit(s): 2

dont lit(s) 1 pers.: 1
dont lit(s) 2 pers.: 1

Salle de bains / Salle d'eau

Sèche serviettes
Salle(s) d'eau (avec douche): 1

WC

WC: 1
WC communs
1 WC à partager avec la chambre verte

Cuisine

Autres pièces

Media

Autres équipements

Chauffage / AC

Exterieur

Salon
Séjour

Wifi

Lave linge collectif

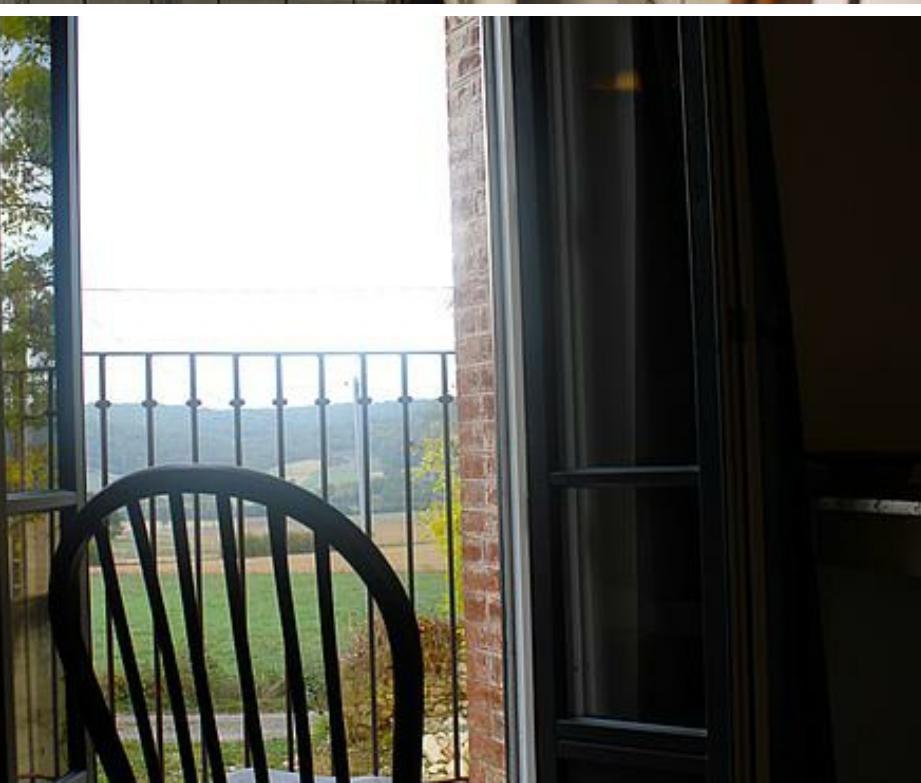
Chauffage

Abri Voiture
Barbecue

Matériel de repassage

Poêle à bois

Abri pour vélo ou VTT
Cour commune



A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 16h
<i>Départ</i>	Avant 11h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	La réservation est effective dès lors que le(s) locataire(s) aura(ont) fait parvenir aux propriétaires un acompte de 20% du montant du prix total du séjour. Le solde est à régler au plus tard le jour d'arrivée dans les lieux.
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	inclus
<i>Drapes et Linge de maison</i>	Drapes et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 26/12/25)

Chambres d'hôtes et table d'hôtes

n°1 : Chambre verte 70€ : Tarif standard 70 euros pour 2 personnes. Petit déjeuner compris.n°2 : Chambre à la cheminée 70€ (15€ de + pour troisième personne) : Tarif standard 70 euros jusqu'à 2 personnes. Supplément de 15 euros pour une Troisième personne

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)		Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)		Tarif 2 nuits weekend (V+S)		Tarif 7 nuits semaine	
Unité de location	n°1	n°2	n°1	n°2	n°1	n°2	n°1	n°2
du 01/01/2025 au 04/01/2026	70€	70€	70€	70€	140€	140€		



Gîte studio 2/3 personnes -
location 2 nuits minimum
★★★



Maison



3
personnes
(Maxi: 3
pers.)



1
chambre



35
m²



Bienvenue dans le département de la Haute-Garonne, au coeur du Comminges. Notre maison d'hôtes est située entre Toulouse et les Pyrénées, proche de Boulogne sur Gesse, Saint-Gaudens, Lannemezan et Montréjeau en pleine campagne.

Vous pourrez profiter du calme de cette ferme commingeoise, restaurée récemment dans une démarche écologique et respectueuse de l'environnement.

En Rez de chaussée, le **gîte studio** est un volume unique de 35 m² dans lequel se trouve l'espace couchage, une salle de douche cloisonnée et la cuisine/petit salon donnant directement sur la terrasse privative avec vue sur à la chaîne des Pyrénées.

Sur 2 niveaux décalés de 2 marches, il est accessible depuis la baie vitrée de la **terrasse privative**.

Pour 2/3 personnes, il est équipé de lits jumeaux (90X200) adaptables selon les besoins, d'un canapé convertible (140) pouvant accueillir de manière occasionnelle une personne supplémentaire.

La salle de douche et les wc sont **adaptés aux personnes à mobilité réduite (PMR)** ou autre handicap.

La **piscine hors-sol** qui est à quelques mètres est à votre disposition. Les voyageurs disposent d'un **parking**, de leur logement, de la petite terrasse attenante et de la piscine hors-sol à quelques mètres.

Sur demande, il est possible de **vous accompagner pour rendre visite aux animaux** (brebis, poules et canards)...

Le studio (entrée indépendante) est attenant à notre maison, nous sommes à votre service si besoin.

Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 1	dont PMR  : 1
Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 0
Le lit conjugal se présente sous la forme de lits jumeaux (2 x 90 cms), modulables selon les besoins. La 3ème personne occupera le canapé convertible qui est prévu pour un couchage occasionnel (140 cms). Un lit parapluie est mis à disposition.	

Salle de bains / Salle d'eau

Sèche cheveux	Sèche serviettes
Salle(s) d'eau (avec douche): 1	La salle de douche est adaptée aux personnes à mobilité réduite (PMR)

WC

WC: 1
WC privés

Cuisine

Cuisine	
Combiné congélation	
Réfrigérateur	Four

Autres pièces

Terrasse
Wifi

Media

Wifi
Lave linge privatif

Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	

Exterieur

Abri couvert	Abri Voiture
Abri pour vélo ou VTT	Barbecue
Cour commune	Jardin
Salon de jardin	Terrain non clos

Divers

Exceptionnellement, il est possible de mettre sa voiture sous le hangar de la ferme

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Jardin commun



Activités

Table d'hôtes



Restauration

Table d'hôtes



Réseaux

Accès Internet
wifi



Stationnement

Parking



Services

Nettoyage / ménage

Draps et serviettes de toilette fournis

Piscine partagée



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 16h
<i>Départ</i>	Avant 11h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	La réservation est effective dès lors que le(s) locataire(s) aura(ont) fait parvenir aux propriétaires un acompte de 20% du montant du prix total du séjour. Le solde est à régler au plus tard le jour d'arrivée dans les lieux.
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Petit déjeuner</i>	Nous pouvons vous servir un petit déjeuner complets avec des produits fait maison (confitures, pain, yaourts) moyennant un tarif de 12 euros.
<i>Ménage</i>	Pas de frais de ménage supplémentaires. Nous demandons simplement aux locataires de laisser le lieu dans l'état dans lequel ils l'ont trouvé. Il est inutile de défaire les lits à votre départ, on s'en occupe. A votre demande, nous pouvons assurer le ménage moyennant un tarif de 40 euros
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Les animaux sont admis si ils ne présentent pas de danger pour les animaux de la ferme, ni de nuisances sonores afin de respecter la quiétude des autres locataires et du voisinage.

Tarifs (au 26/12/25)

Gîte studio 2/3 personnes - location 2 nuits minimum

Tarifs standard 85 euros pour 2/3 personnes.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2025 au 04/01/2026	75€	75€	150€	450€

Mes recommandations

[Découvrir](#)[Bouger et sortir en Comminges](#)

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES
WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



**RESTAURANT LES ARCHES DE
PREVILLE**
05 61 88 23 12
16B Avenue du Lac

7.9 km
📍 BOULIGNE-SUR-GESSE



Restaurant chaleureux situé au bord du lac de la ville.



LE GALLARDO
05 61 94 05 18
8 Rue du 19 Mars 1962

8.3 km
📍 BOULIGNE-SUR-GESSE



Au centre ville, le Gallardo vous accueille tous les jours à partir de 7h30 jusqu'à 21h.



MR A
09 67 41 53 80
Rue Barry d'En Haut

8.3 km
📍 BOULIGNE-SUR-GESSE



Une carte de pizzas savoureuses sur place ou à emporter.



L'AUBERGE CHAMPETRE
05 61 88 22 71 06 86 50 52 75
35 Impasse Danis

12.3 km
📍 ESCANECRABE



Blottie dans les coteaux, l'Auberge vous accueille dans une ambiance chaleureuse, et vous promet toutes les saveurs et les goûts de la cuisine à l'ancienne.



SUSHI VAN
05 61 95 55 15 07 89 08 77 38
11 Place Armand Marrast

14.4 km
📍 SAINT-GAUDENS



Restaurant Japonais à Sushis Des produits frais et disponibles Sushis, makis, sashimis, yakitoris, salades maison. Réservation recommandée .

Mes recommandations (suite)

[Découvrir](#)[Bouger et sortir en Comminges](#)

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES
WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



PISCINE

05 61 88 22 76

<http://www.montmaurin.fr>

1.5 km

📍 MONTMAURIN



Piscine familiale rassemblant toutes les générations pour des activités de loisirs autour de l'eau.



LES ECURIES DE BAN

06 81 85 24 35

2.0 km

📍 SARRECAVE



Ambiance familiale dans un endroit calme, en campagne. L'écurie propose une multitude d'activités adaptées à chacun.



BASE DE LOISIRS BOULOGNE SUR GESSE

05 61 88 20 38

Route de Blajan

<http://www.ville-boulogne-sur-gesse.fr>

7.9 km

📍 BOULOGNE-SUR-GESSE



Dominé par un magnifique viaduc à huit arches, le lac de Boulogne-sur-Gesse se distingue par la variété des activités qu'il offre : tennis, pédalo ou piscine à toboggan pour les plus énergiques, pêche, pique-nique ou sieste à l'ombre de l'un des nombreux arbres pour les amateurs de détente.



PISCINE DE BOULOGNE SUR GESSE

05 61 88 21 50#05 61 88 20 38

Avenue du Lac

<http://www.ville-boulogne-sur-gesse.fr>

8.0 km

📍 BOULOGNE-SUR-GESSE



Au centre nautique de Boulogne, on lézarde au bord de la piscine chauffée.



CINE LUMIERE

05 61 94 74 48

Boulevard Jesus Mugica

<http://www.coeurcoteaux-comminges.fr/>

8.2 km

📍 BOULOGNE-SUR-GESSE



Grande salle de cinéma. Lunettes 3D. Diffusion de films Art et Essais et grand public.

Mes recommandations (suite)

[Découvrir](#)[Bouger et sortir en Comminges](#)

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES
WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



MEDIATHEQUE

05 61 90 61 77

4 Boulevard Raymond Bergougnan

8.3 km

📍 BOULOGNE-SUR-GESSE



6

Anaïs et Benoît vous proposent : romans, Bd, encyclopédies mais aussi des périodiques, DVD, CD et partitions. Un ordinateur et une connexion internet gratuite est mis à votre disposition (pendant 1h30) Au 1er étage du bâtiment du Trésor Public



LAC DE LA GIMONE

06 95 54 62 56

8.5 km

📍 BOULOGNE-SUR-GESSE



7

Tous à l'eau ! Le lac de la Gimone propose une zone de baignade surveillée du mardi au dimanche avec un parc aquatique et la location de paddle et canoë. Un site irrésistible, à cheval entre la Haute-Garonne et le Gers.



LA PISTOUELFIE

07 83 18 83 95

<http://lapistoouflierie.com>

13.6 km

📍 CASSAGNABERE-TOURNAS



8

La Pistoouflierie, c'est un Bistrot Concert Associatif mais aussi un lieu culturel d'expositions, de théâtre et un relais de l'économie sociale et solidaire.



CINEMA LE REGENT

05 62 00 81 57

16 Rue de l'Indépendance

<http://www.cineregent.fr>

14.1 km

📍 SAINT-GAUDENS



9

Vivez vos émotions en grand format dans votre cinéma ! Profitez de la carte du Bistrot du Régent pour un petit régal avant ou après la séance !



LAC DE MONTREJEAU BASE DE LOISIRS

05 61 95 84 17

Avenue Salvador Allende

15.6 km

📍 MONTREJEAU



K

Au cœur d'un environnement paisible et boisé, face aux Pyrénées, profitez des bienfaits du soleil et de la nature.

Mes recommandations (suite)

Découvrir

Bouger et sortir en Comminges

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES
WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



TABLE D'ORIENTATION DE MONTMAURIN

05 61 88 10 84

2.0 km

📍 MONTMAURIN



Belle vue sur la chaîne Pyrénéenne.



ARBORETUM DE CARDEILHAC

05 61 88 90 69

Chemin Départemental 69 E

4.2 km

📍 CARDEILHAC



A Cardeilhac, "goûtez" la forêt...



ZONE Natura 2000 CÔTES DE BIEIL ET DE MONTOUSSÉ - FR7300887

05 61 88 20 38

http://inpn.mnhn.fr/site/natura2000/FR7300887

10.0 km

📍 BOULOGNE-SUR-GESSE



Un coteau sec surplombant le lac de la Gimone et la campagne gersoise offre un panorama magnifique sur la chaîne des Pyrénées



SITES ET MUSÉE ARCHEOLOGIQUES DE MONTMAURIN

05 61 88 39 94

1 Route de Blajan

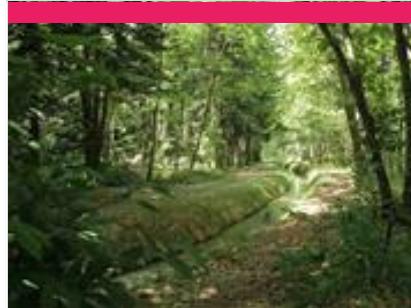
http://www.montmaurin-archeo.fr

1.3 km

📍 MONTMAURIN



Visite de l'une des plus vastes villa gallo-romaine de France ! Colonnes et placages en marbres, systèmes de chauffage, un vrai plongeon dans l'époque romaine. Le musée de Montmaurin présente les trésors archéologiques de la région et vous amène à la découverte de 350 000 ans d'histoire.



MAISON DE L'ARBORETUM

05 61 88 90 69

Chemin Départemental 69 E

http://www.coeurcoteaux-comminges.fr/

4.3 km

📍 CARDEILHAC



Lieu multidisciplinaire consacré à l'information du public sur le massif et l'arboretum, la maison organise également des expositions, des stages, des ateliers et des activités de groupe entre mai et novembre de chaque année.

Mes recommandations (suite)

[Découvrir](#)[Bouger et sortir en Comminges](#)

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES
WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



COLLEGIALE SAINT PIERRE

05 61 94 77 61

Place Jean Jaurès

<http://www.tourisme-stgaudens.com>

14.4 km

SAINT-GAUDENS

3

Il s'agit d'un édifice roman des XI-XII^e siècles. Cette église, important édifice religieux du Comminges avec son cloître et sa salle capitulaire, était celle d'un collège de chanoines, communauté de clercs, créée par l'évêque Bertrand. Jeu de piste enfants à retirer à l'accueil de l'Office.



ABRI PREHISTORIQUE D'AURIGNAC

05 61 90 90 72#05 61 98 70 06

Avenue Édouard Lartet

<http://www.musee-aurignacien.com>

19.6 km

AURIGNAC

4

Abri préhistorique occupé durant la période aurignacienne (il y a 35 000 ans), ce site archéologique est accessible toute l'année depuis le musée par un petit sentier ombragé d'1.5km et ponctué de haltes informatives.



MUSÉE DE L'AURIGNACIEN

05 61 90 90 72

Avenue Bénabarre

<http://www.musee-aurignacien.com>

20.6 km

AURIGNAC

5

Découvrez ce musée de Préhistoire qui invite tous les amateurs de découvertes archéologiques et culturelles, à aller à la rencontre des premiers hommes anatomiquement modernes qui vécurent en Europe.



CHÂTEAU COMTAL ET SON DONJON

05 61 98 90 08

<http://www.aurignac.fr>

20.6 km

AURIGNAC

6

Le Château comtal et son donjon restauré s'impose dans le paysage. Ce Château, édifié au 13^e siècle, témoigne de la place forte qu'occupait Aurignac au Moyen-âge comme chef-lieu d'une importante châtellenie des Comtes de Comminges.



LES JARDINS DE SAMADET

06 64 29 16 65

1.5 km
MONTMAURIN

1

Maraîcher producteur de légumes et plants de légumes biologiques diversifiés.

Mes recommandations (suite)

[Découvrir](#)[Bouger et sortir en Comminges](#)

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES
WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



FERME FAMILLE SOLLE

📞 06 70 66 81 31 # 06 78 94 06 06
💻 <http://www.fermefamillesolle.fr>

2.7 km

📍 NIZAN-GESSE

📍 2

Mathieu Solle met à l'honneur les traditions du Sud Ouest depuis 15 ans.



LE PETIT MOULIN

📞 05 61 89 23 12
💻 <http://www.lepetitmoulin-stgaudens.fr>

7.2 km

📍 LALOURET-LAFFITEAU

📍 3

Le Petit Moulin, se sont 7 générations de boulangers. C'est avant tout la passion d'un métier pour cette petite entreprise familiale du Comminges.

Mes recommandations (suite)

[Découvrir](#)[Bouger et sortir en Comminges](#)

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES

WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM**Google**

Map data ©2025

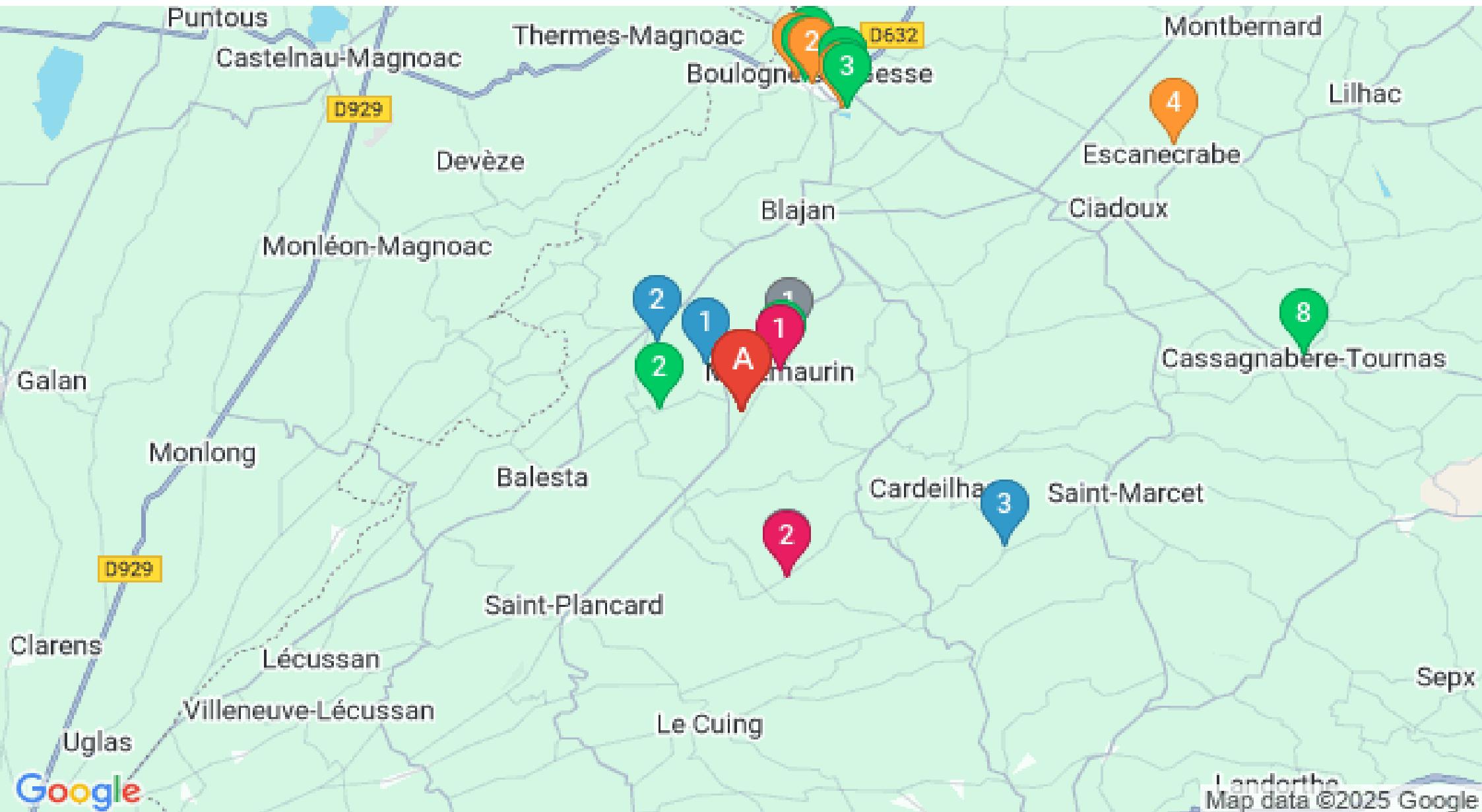
Mes recommandations (suite)

Découvrir

Bouger et sortir en Comminges

OFFICE DE TOURISME DESTINATION COMMINGES PYRÉNÉES

WWW.TOURISME-STGAUDENS.COM



🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations